



**COMUNE DI
ZERO BRANCO
PROVINCIA DI TREVISO**

DETERMINAZIONE N. 465 DEL 19-06-2017

Settore Polizia Locale

Oggetto:	AGGIUDICAZIONE CONCESSIONE ATTIVITA' DI REALIZZAZIONE, INSTALLAZIONE E GESTIONE DI IMPIANTI PUBBLICITARI .
-----------------	---

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale nr. 24 del 19/06/2012 con la quale si approva il Regolamento per la disciplina dei mezzi pubblicitari e successiva deliberazione di Consiglio nr. 13 del 02/05/2017 con la quale si procede all'integrazione del suddetto Regolamento;

RICHIAMATA l'informativa per la Giunta Comunale nr. 7 del 30/03/2017 con la quale viene espresso parere favorevole da parte della Giunta Comunale per la posa di nr. 2 cartelli pubblicitari delle dimensioni fino a 20 mq nonché all'attivazione della procedura di affidamento;

RICHIAMATA la propria precedente Determina n. 254/2017 con la quale, in esecuzione di detta Informativa si provvedeva ad approvare l' "Avviso per manifestazione di interesse" per l'assegnazione di aree comunali per l'installazione di impianti pubblicitari fissi e bifacciali delle dimensioni fino a 20 mq a ditte, con diritto di esercitarvi attività pubblicitaria mediante affissioni dirette;

RICHIAMATA la propria precedente Determina n. 373/2017 con la quale si disponeva:

- di approvare il Foglio Condizioni Esecutive per la Concessione della installazione di impianti pubblicitari lungo la S.R 515 "Noalese" dal Km 11 al Km 11,150 lato Sud, e relativi allegati;
- di procedere all'affidamento della concessione per l'installazione su area di proprietà comunale per la installazione di impianti pubblicitari, mediante procedura negoziata fra le ditte che hanno prodotto manifestazione di interesse a seguito dell'Avviso approvato con Determina richiamata in premessa ed acquisite al protocollo di questo ufficio il cui nominativo si omette di indicare in questa fase della procedura in analogia al disposto di cui all'art. 53 del D.lgs. n. 50/2016;
- di approvare la modulistica allegata afferente le procedure di gara e nello specifico l'istanza di partecipazione alla gara (allegato A), schema di offerta (allegato B), planimetrie aree minime da offrire a sfalcio per partecipazione alla gara (allegato C), foglio condizioni esecutive (allegato D), aree facoltative da aggiungere all'offerta che creeranno il metodo di scelta per l'affidamento (allegato E - F - G - H), estratto planimetria centro abitato zona oggetto dell'installazione impianti pubblicitari (allegato I), che si allegano al presente atto a farne parte integrale e sostanziale;

ATTESO che in conseguenza di detta Determina si provvedeva ad invitare alla gara così indetta le seguenti Ditte:

- CARMINATI ALLESTIMENTI SRL – con sede a BERGAMO – Invito spedito mezzo pec prot. Nr. 9006 del 18/05/2017
- PROMO3 SRLS – con sede a VEDELAGO – Invito spedito mezzo pec prot. Nr. 9010 del 18/05/2017
- MARCOLONGO PUBBLICITA' SRL – con sede a SARMEOLA DI RUBANO – Invito spedito mezzo pec prot. Nr. 9012 del 18/05/2017
- AVIP ITALIA SRL – con sede a MAPPANO DI BORGARO – invito spedito mezzo pec prot. Nr. 9014 del 18/05/2017
- GERARDO SPORTIELLO (mandatario costituendo R.T.I.) con sede a Melfi – invito spedito mezzo pec prot. 9017 del 18/05/2017
- GALLO PUBBLICITA' srl - con sede a Montebelluna – invito spedito mezzo pec prot. Nr. 9018 del 18/05/2017
- B.M.C. SRL – con sede a Scorze' (Ve) – invito spedito mezzo pec prot. Nr. 9021 del

18/05/2017

RILEVATO che entro il termine previsto nella lettera invito sono pervenute offerte da parte delle ditte.

- **PROMO3 SRLS** – con sede a **VEDELAGO** – Invito spedito mezzo pec prot. Nr. 9010 del 18/05/2017
- **GERARDO SPORTIELLO** (mandatario costituendo R.T.I.) con sede a Melfi – invito spedito mezzo pec prot. 9017 del 18/05/2017

VISTO il Verbale delle operazioni del seggio di gara per l'affidamento in concessione dell'attività di realizzazione, installazione e gestione di impianti pubblicitari su aree pubbliche per affissione diretta commerciale (vedi allegato) dal quale è risultata aggiudicataria la ditta **PROMO3 SRLS** con sede in Vedelago (Tv) Via G. Marconi nr. 24/3 –CF/P.Iva 04833180260 che ha offerto quali aree oggetto degli interventi manutentivi previsti nel Foglio Condizioni Esecutive ed alle condizioni e modalità ivi previste, oltre aree previste come base di gara di cui all'allegato sub "C", anche quelle individuate negli allegati: "E", "F", "G" e "H".

RITENUTO pertanto di poter procedere all'aggiudicazione della gara a favore di detta Impresa alle condizioni previste nel Foglio Condizioni approvato con Determina n. 373/2017 .

VISTO il Decreto Legislativo 285 del 30/04/1992;

VISTO il Decreto Sindacale nr. 51 del 30/12/2016 con il quale il Sindaco ha attribuito la responsabilità dei servizi;

VISTO il D. Lgs 267/2000 ad oggetto "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;

VISTI gli articoli 107 e 109 del D.Lgs. nr. 267/2000 sulla competenza dei Responsabili degli Uffici e dei Servizi incaricati delle funzioni dirigenziali;

EFFETTUATI i controlli di regolarità amministrativa di cui all'art. 147 bis, comma 1 del D.Lgs 18 agosto 2000, nr. 267 con esito favorevole;

DETERMINA

- 1) Di aggiudicare la concessione dell'attività di realizzazione, installazione e gestione di impianti pubblicitari su aree pubbliche per affissione diretta commerciale, indetta con Determina n. 373/2017 alla ditta **PROMO3 SRLS** con sede in Vedelago (Tv) Via G. Marconi nr. 24/3 – CF/P.Iva 04833180260 alle condizioni termini e modalità di cui al Foglio Condizioni Esecutive approvato con medesima Determina n. 373/2017 e che ha offerto quali aree oggetto degli interventi manutentivi previsti nel medesimo Foglio Condizioni Esecutive ed alle condizioni e modalità ivi previste, oltre aree indicate come base di gara di cui all'allegato sub "C", anche quelle individuate negli allegati: "E", "F", "G" e "H".

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Cecchetto Dott. Omar Pietro

VERBALE DELLE OPERAZIONI DEL SEGGIO DI GARA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELL'ATTIVITÀ DI REALIZZAZIONE, INSTALLAZIONE E GESTIONE DI IMPIANTI PUBBLICITARI SU AREE PUBBLICHE PER AFFISSIONE DIRETTA COMMERCIALE.

Il giorno **nove** del mese di **giugno 2017** alle ore **13.00** si è costituito il Seggio di gara per l'affidamento in concessione dell'attività di realizzazione, installazione e gestione di impianti pubblicitari su aree pubbliche per affissione diretta commerciale nelle persone di:

- | | |
|--|------------|
| - Omar Pietro Cecchetto – Comandante Polizia Locale, | Presidente |
| - Fabio Olivi – Segretario Generale, | membro |
| - Francesco Campagnaro – Agente Scelto | membro |

RICHIAMATA l'informativa per la Giunta Comunale nr. 7 del 30/03/2017 con la quale viene espresso parere favorevole da parte della Giunta Comunale per la posa di nr. 2 cartelli pubblicitari delle dimensioni fino a 20 mq nonché all'attivazione della procedura di affidamento;

RICHIAMATA la propria precedente Determina n. 254/2017 con la quale, in esecuzione di detta Informativa si provvedeva ad approvare l' "Avviso per manifestazione di interesse" per l'assegnazione di aree comunali per l'installazione di impianti pubblicitari fissi e bifacciali delle dimensioni fino a 20 mq a ditte, con diritto di esercitarvi attività pubblicitaria mediante affissioni dirette;

RICHIAMATA la propria precedente Determina n. 373/2017 con la quale si disponeva:

- di approvare il Foglio Condizioni Esecutive per la Concessione della installazione di impianti pubblicitari lungo la S.R 515 "Noalese" dal Km 11 al Km 11,150 lato Sud, e relativi allegati;
- di procedere all'affidamento della concessione per l'installazione su area di proprietà comunale per la installazione di impianti pubblicitari, mediante procedura negoziata fra le ditte che hanno prodotto manifestazione di interesse a seguito dell'Avviso approvato con Determina richiamata in premessa ed acquisite al protocollo di questo ufficio il cui nominativo si omette di indicare in questa fase della procedura in analogia al disposto di cui all'art. 53 del D.lgs. n. 50/2016;
- di approvare la modulistica allegata afferente le procedure di gara e nello specifico l'istanza di partecipazione alla gara (allegato A), schema di offerta (allegato B), planimetrie aree minime da offrire a sfalcio per partecipazione alla gara (allegato C), foglio condizioni esecutive (allegato D), aree facoltative da aggiungere all'offerta che creeranno il metodo di scelta per l'affidamento (allegato E – F – G – H), estratto planimetria centro abitato zona oggetto dell'installazione impianti pubblicitari (allegato I), che si allegano al presente atto a farne parte integrale e sostanziale;

ATTESO che in conseguenza di detta Determina si provvedeva ad invitare alla gara così indetta le seguenti Ditte:

- CARMINATI ALLESTIMENTI SRL – con sede a BERGAMO – Invito spedito mezzo pec prot. Nr. 9006 del 18/05/2017
- PROMO3 SRLS – con sede a VEDELAGO – Invito spedito mezzo pec prot. Nr. 9010 del 18/05/2017
- MARCOLONGO PUBBLICITA' SRL – con sede a SARMEOLA DI RUBANO – Invito

spedito mezzo pec prot. Nr. 9012 del 18/05/2017

- AVIP ITALIA SRL – con sede a MAPPANO DI BORGARO – invito spedito mezzo pec prot. Nr. 9014 del 18/05/2017
- GERARDO SPORTIELLO (mandatario costituendo R.T.I.) con sede a Melfi – invito spedito mezzo pec prot. 9017 del 18/05/2017
- GALLO PUBBLICITA' srl - con sede a Montebelluna – invito spedito mezzo pec prot. Nr. 9018 del 18/05/2017
- B.M.C. SRL – con sede a Scorze' (Ve) – invito spedito mezzo pec prot. Nr. 9021 del 18/05/2017

RILEVATO che entro il termine previsto nella lettera invito sono pervenute offerte da parte delle ditte:

- PROMO3 SRLS – con sede a VEDELAGO – Invito spedito mezzo pec prot. Nr. 9010 del 18/05/2017
- GERARDO SPORTIELLO (mandatario costituendo R.T.I.) con sede a Melfi – invito spedito mezzo pec prot. 9017 del 18/05/2017

PROCEDUTO all'esame dell'offerta della ditta PROMO3 SRLS con sede in Vedelago (Tv) Via G. Marconi nr. 24/3 –CF/P.Iva 04833180260 rappresentata dalla Sig.ra Girardi Francesca in qualità di legale rappresentate che viene contrassegnata con il n. 1 della quale:

- se ne verifica la presentazione nei termini e la correttezza delle modalità di presentazione con riguardo alle prescrizioni della lettera invito riconoscendone la regolarità,
- Si verifica la regolarità della documentazione prodotta ai fini dell'ammissione in conformità a quanto previsto nella lettera invito attestandone la conformità,

disponendone quindi l'ammissione alla gara.

PROCEDUTO all'esame dell'offerta del Sig. GERARDO SPORTIELLO, mandatario ditta R.T.I. Sportiello, Lemon Adv srls di Balsamo Mario, Disabato Donato, Lucana Servizi Sas di Mario Sardone, con sede a Melfi Via Venezia nr. 10- codice fiscale mandatario SPRGRD53R15F104A , P.IVA mandatario 00265560763 che viene contrassegnata con il n. 2 della quale:

- se ne verifica la presentazione nei termini e la correttezza delle modalità di presentazione con riguardo alle prescrizioni della lettera invito riconoscendone la regolarità,
- Si verifica la regolarità della documentazione prodotta ai fini dell'ammissione in conformità a quanto previsto nella lettera invito attestandone la conformità,

disponendone quindi l'ammissione alla gara.

Si procede quindi all'esame dell'offerta della ditta PROMO3 SRLS che offre, quali aree oggetto degli interventi manutentivi previsti nel Foglio Condizioni Esecutive ed alle condizioni e modalità ivi previste, oltre aree previste come base di gara di cui all'allegato sub "C", anche quelle individuate negli allegati: "E", "F", "G" e "H".

Si procede quindi all'esame dell'offerta della ditta GERARDO SPORTIELLO, mandatario ditta R.T.I. che offre, quali aree oggetto degli interventi manutentivi previsti nel Foglio Condizioni Esecutive ed alle condizioni e modalità ivi previste, oltre aree previste come base di gara di cui all'allegato sub "C", anche quelle individuate negli allegati: "F", "G".

L'offerta quindi economicamente più vantaggiosa risulta essere quella della ditta **PROMO3 SRLS** con sede in Vedelago (Tv) Via G. Marconi nr. 24/3 –CF/P.Iva 04833180260 , come sopra riportata.

Del che si è redatto il seguente verbale che viene sottoscritto dal Rup quale presidente del seggio di gara e dagli altri membri.

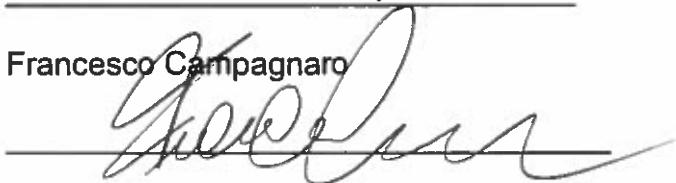
- Omar Pietro Cecchetto – Comandante Polizia Locale, Presidente



- Fabio Olivi – Segretario Generale, membro



- Francesco Campagnaro membro





**COMUNE DI
ZERO BRANCO
PROVINCIA DI TREVISO**

DETERMINAZIONE N. 373 DEL 18-05-2017

Settore Polizia Locale

Oggetto:	INDIZIONE GARA A MEZZO PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELL'ATTIVITA' DI REALIZZAZIONE, INSTALLAZIONE E GESTIONE DI IMPIANTI PUBBLICITARI SU AREE PUBBLICHE PER AFFISSIONE DIRETTA COMMERCIALE.
-----------------	---

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

RICHIAMATA l'informativa per la Giunta Comunale nr. 7 del 30/03/2017 con la quale viene espresso parere favorevole da parte della Giunta Comunale per la posa di nr. 2 cartelli pubblicitari delle dimensioni fino a 20 mq nonché all'attivazione della procedura di affidamento;

RICHIAMATA la propria precedente Determina n. 254/2017 con la quale, in esecuzione di detta Informativa si provvedeva ad approvare l' "Avviso per manifestazione di interesse" per l'assegnazione di aree comunali per l'installazione di impianti pubblicitari fissi e bifacciali delle dimensioni fino a 20 mq a ditte, con diritto di esercitarvi attività pubblicitaria mediante affissioni dirette;

ATTESO che in forza di tale avviso sono pervenute n. 7 manifestazioni di interesse da parte di altrettante ditte.

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale nr. 24 del 19/06/2012 con la quale si approva il Regolamento per la disciplina dei mezzi pubblicitari, come da ultimo modificato con delibera consiliare n.13 del 02/05/2017 che, fra l'altro, ha previsto la quantificazione della superficie massima dei mezzi pubblicitari in deroga al regolamento di esecuzione del CdS

RILEVATO che si intende affidare la gestione di detto esercizio tramite lo strumento della *concessione di bene* trattandosi appunto di un immobile che ricade nella categoria dei beni appartenenti al patrimonio indisponibile del Comune;

RILEVATO che la durata della concessione sarà di anni 9 (nove);

APPURATO che il corrispettivo della concessione è costituito dalla esecuzione di interventi di manutenzione del verde pubblico;

APPURATO che l'ammontare complessivo della concessione, calcolato sulla parte relativa agli interventi di manutenzione, è stimato ammontare ad € 100.000,00;

VISTO il Foglio Condizioni Esecutive della Concessione per la installazione di impianti pubblicitari predisposto dal Servizio;

RITENUTOLO conforme alle esigenze di assicurare una corretta esecuzione degli interventi manutentivi

VISTO l'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 - e dato atto che l'affidamento della concessione in questione dovrà essere affidata mediante apposita determinazione a contrattare indicante:

- a) *il fine che con il contratto si intende perseguire;*
- b) *l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
- c) *le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;*

RITENUTO di procedere pertanto alla scelta del contraente con i seguenti metodi in quanto ritenuti i più adeguati alla tipologia della concessione e degli oneri ad essa conseguenti:

- a) mediante la procedura negoziata fra tutti gli operatori che hanno inoltrata manifestazione di interesse;
- b) l'oggetto del contratto nella concessione di installazione di n. 2 impianti pubblicitari di superficie di 18 mq. bifacciali con onere a carico del concessionario dell'esecuzione di interventi manutentivi del verde pubblico
- c) con il criterio del più elevato numero di metri quadri offerti a taglio erba, procedendo per analogia con le modalità previste dall'art. 94 del D.Lgs.50/2016, che andrà ad individuare il concessionario del servizio fra colui che avrà offerto la maggiore estensione di superficie sottoposta ad interventi di sfalcio erba;

VISTA la modulistica afferente la lettera invito alla gara, l'istanza di partecipazione alla gara (allegato A), schema di offerta (allegato B), planimetrie aree minime da offrire a sfalcio per partecipazione alla gara (allegato C), foglio condizioni esecutive (allegato D), aree facoltative da aggiungere all'offerta che creeranno il metodo di scelta per l'affidamento (allegato E – F – G – H), estratto planimetria centro abitato zona oggetto dell'installazione impianti pubblicitari (allegato I);

RITENUTO di omettere l'elenco delle ditte che parteciperanno alla gara in ossequio al disposto dell'art. 53 del D.Lgs. n. 50/2016 qui applicato in via analogica;

VISTO il Decreto Legislativo 285 del 30/04/1992;

VISTO il Decreto Sindacale nr. 51 del 30/12/2016 con il quale il Sindaco ha attribuito la responsabilità dei servizi;

VISTO il D. Lgs 267/2000 ad oggetto "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;

VISTI gli articoli 107 e 109 del D.Lgs. nr. 267/2000 sulla competenza dei Responsabili degli Uffici e dei Servizi incaricati delle funzioni dirigenziali;

EFFETTUATI i controlli di regolarità amministrativa di cui all'art. 147 bis, comma 1 del D.Lgs 18 agosto 2000, nr. 267 con esito favorevole;

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n.63 del 22/12/2016 ad oggetto "Approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio 2017 del bilancio pluriennale 2017--2019 e relativi allegati";

PRESO ATTO che il responsabile del procedimento afferente il presente atto è il Comandante Cecchetto dott. Omar Pietro;

EFFETTUATI i controlli preventivi di regolarità amministrativa e contabile di cui all'art. 147 bis, comma 1 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 con esito positivo;

ATTESO che il presente provvedimento necessita del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, reso dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs n. 267/2000;

DETERMINA

- di approvare il Foglio Condizioni Esecutive per la Concessione della installazione di impianti pubblicitari lungo la S.R 515 "Noalese" dal Km 11 al Km 11,150 lato Sud, e relativi allegati che si allega al presente atto a farne parte integrante e sostanziale;
 - di procedere all'affidamento della concessione per l'installazione su area di proprietà comunale per la installazione di impianti pubblicitari, mediante procedura negoziata fra le ditte che hanno prodotto manifestazione di interesse a seguito dell'Avviso approvato con Determina richiamata in premessa ed acquisite al protocollo di questo ufficio il cui nominativo si omette di indicare in questa fase della procedura in analogia al disposto di cui all'art. 53 del D.lgs. n. 50/2016;
 - di approvare la modulistica allegata afferente le procedure di gara e nello specifico l'istanza di partecipazione alla gara (allegato A), schema di offerta (allegato B), planimetrie aree minime da offrire a sfalcio per partecipazione alla gara (allegato C), foglio condizioni esecutive (allegato D), aree facoltative da aggiungere all'offerta che creeranno il metodo di scelta per l'affidamento (allegato E – F – G – H), estratto planimetria centro abitato zona oggetto dell'installazione impianti pubblicitari (allegato I), che si allegano al presente atto a farne parte integrale e sostanziale;
1. di precisare che per quanto non previsto nel bando di gara e nel disciplinare della concessione si fa espresso richiamo e rinvio al codice civile, alle leggi ed ai regolamenti ed a tutte le norme in vigore in materia in quanto non incompatibili con la speciale disciplina dettata da bando e disciplinare di gara;

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Cecchetto Dott. Omar Pietro

OGGETTO : Gara a mezzo procedura negoziata per l'affidamento in concessione dell'attività di realizzazione, installazione e gestione di impianti pubblicitari su aree pubbliche per affissione diretta commerciale.

Codesta Ditta è invitata a partecipare alla gara indetta dal Comune di Zero Branco (TV) P.zza Umberto I, 1 – Tel. 0422/485455 – Fax 0422/485434 – Pec: legalmail@pec.comunezerobranco.it per l'affidamento in concessione per la **durata di nove anni con decorrenza dalla data di stipula del contratto** a soggetti privati dell'attività di realizzazione, installazione e gestione su aree pubbliche di 2 impianti pubblicitari per affissione diretta commerciale.

In particolare: n. 2 cartello a messaggio variabile - bifacciale Formato 600 cm x 300 cm = mq. 18

Ubicazione e caratteristiche come riportato nella planimetria allegata alla presente Lettera invito, estratto dell'attuale delimitazione del Centro Abitato di Zero Branco (Allegato I).

Gli impianti sono da realizzare ed installare a cura e spese del concessionario, con il relativo onere della manutenzione.

Gli impianti, alla scadenza della concessione, rimarranno in proprietà del concessionario che dovrà provvedere a rimuoverli, a sua cura e spese, entro 30 gg. dalla data di scadenza.

Le strutture portanti (montanti o sostegni in genere) devono essere realizzate in metallo verniciato con polveri epossidiche, in colore Grigio previo trattamento di zincatura o ossidazione elettrolitica.

Il canone di concessione è rappresentato dall'erogazione di servizi di manutenzione di aree verdi di proprietà comunali.

Dette aree e le modalità di esecuzione degli interventi manutentivi, sono dettagliatamente individuati nel Foglio Condizioni Esecutive allegato alla presente a cui si rimanda per ogni altra prescrizione ivi contenuta integrativa di quelle contenute nella presente lettera invito. La concessione del servizio di manutenzione non assorbe il canone occupazione suolo e l'Imposta sulla Pubblicità.

La durata della concessione è fissata in anni nove a decorrere dalla data di rilascio della concessione nella forma della Convenzione.

Non sono ammesse varianti alla tipologia e dimensione degli impianti.

Gli obblighi di esecuzione degli interventi di manutenzione del verde pubblico di cui all'allegato Foglio Condizioni, decorreranno dalla data di rilascio della concessione, indipendentemente dalla data in cui gli impianti pubblicitari saranno installati, rimanendo a carico del concessionario l'onere dell'ottenimento delle necessarie



autorizzazioni da parte degli enti sovra comunali

Termine ultimo **a pena di esclusione** per la presentazione dell'offerta: ore 12.00 del giorno 9 giugno 2017 all'ufficio protocollo dell'Ente – Piazza Umberto I nr. 1 – Zero Branco (TV).

Le offerte dovranno pervenire all'indirizzo di cui sopra: a mezzo raccomandata del servizio postale mediante agenzia di recapito autorizzata; a mano presso l'Ufficio Protocollo dell'Ente, negli orari di apertura al pubblico; a mezzo PEC all'indirizzo: legalmail@pec.comunezerobranco.it

L'offerta deve pervenire in plico chiuso e controfirmata sul lembo di chiusura, recante all'esterno ragione sociale e indirizzo del concorrente, nonché la dicitura : "**Gara impianti pubblicitari affissioni dirette commerciali**".

La busta dovrà contenere :

- Busta A - Documentazione Amministrativa:
- Istanza di partecipazione con annessa dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atto di notorietà (art. 46 e 47 D.P.R. 445/2000) redatta esclusivamente sul modulo allegato alla presente lettera invito compilata in ogni sua parte;
- La presente Lettera invito ed allegato Foglio Condizioni e planimetria, sottoscritto in ogni sua pagina per presa visione ed accettazione;
- La cauzione provvisoria.

- Busta B - Offerta:

una busta chiusa contenente l'offerta economica da esprimere in ulteriori aree, oltre a quelle di cui all'allegato sub "C", scelte fra quella individuate negli allegati: "E", "F", "G" e "H" oggetto degli interventi manutentivi previsti nel Foglio Condizioni Esecutive ed alle condizioni e modalità ivi previste

Il recapito del plico rimarrà ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, non giunga a destinazione in tempo utile.

La domanda di partecipazione alla gara e l'offerta economica dovranno essere redatte sul modulo fornito dall'Amministrazione e riportare **a pena di esclusione** tutte le informazioni richieste.

La domanda di partecipazione alla gara e l'offerta economica dovranno essere sottoscritte dal legale rappresentante del concorrente ed essere accompagnata da copia del documento d'identità del sottoscrittore.

La dimostrazione della capacità economica, finanziaria e tecnica dei concorrenti dovrà essere fornita mediante:

- estremi dell'iscrizione alla competente Camera di Commercio;
- dichiarazione di non trovarsi in alcuna delle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;

- cauzione provvisoria, pari al 2% del valore stimato dei lavori posto a base di gara pari ad € 2.000,00 costituita da fideiussione bancaria o polizza assicurativa, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

Criterio di aggiudicazione: Criterio della maggior superficie oggetto degli interventi manutentivi, quale risulterà dalla somma della superficie di ogni singola area indicata in sede di offerta, ulteriore rispetto a quelle indicate nell'allegato "C". A tale scopo si terrà conto della superficie di ogni area riportata nel rispettivo allegato.

La mancata osservanza anche di una sola delle condizioni e prescrizioni sopra riportate o la mancata presentazione di uno solo dei documenti richiesti comporterà l'esclusione del concorrente dalla gara.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

La cauzione provvisoria dovrà essere trasformata in cauzione definitiva, costituita da fideiussione bancaria o polizza assicurativa, pari al 10% del valore stimato della concessione per i nove anni di durata, e quindi di € 10.000,00.

Le spese di contratto sono ad esclusivo carico del concessionario.

Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi.

Allegato : " A" Istanza di Partecipazione e dichiarazione unica.

Allegato : " B" Modulo Offerta Economica.

Allegato : "C" planimetrie aree minime da offrire a sfalcio per partecipazione alla gara

Allegato : "D" foglio condizioni esecutive

Allegato: " E-F-G-H" aree facoltative da aggiungere all'offerta che creeranno il metodo di scelta per l'affidamento

Allegato: "I" estratto dell' attuale delimitazione del Centro Abitato di Zero Branco

Allegato A) ISTANZA DI PARTECIPAZIONE
(da compilare ed inserire nella "BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA")

MARCA DA BOLLO
€ 16,00

Spett.le
COMUNE DI

ISTANZA DI PARTECIPAZIONE PROCEDURA NEGOZIATA PER LA CONCESSIONE D'USO DI N. 2 SPAZI PUBBLICI PER L'INSTALLAZIONE DI IMPIANTI PUBBLICITARI A MESSAGGIO VARIABILE. DURATA DI NOVE ANNI CON DECORRENZA DALLA STIPULA DELLA CONCESSIONE/CONVENZIONE.

La sottoscritta (Società/ Impresa):

1- _____ con
sede in _____ (Prov. _____)
CAP _____

Via _____

C.F. _____

P.IVA _____

Tel. _____ Fax _____

_____ PEC _____

rappresentata da (cognome e nome)

in qualità di (indicare la carica

sociale) _____

CON DOMICILIO ELETTO PER TUTTE LE COMUNICAZIONI DI CUI AL PRESENTE PROCEDIMENTO, COME DI SEGUITO RIPORTATO:

Comune _____ (Prov. _____)

CAP _____

Via/Piazza _____ n. _____

Fax n°. _____ / _____

PEC /mail _____

autorizzando l'Amministrazione a utilizzare l'e-mail sopra indicata per l'inoltro di tutte le comunicazioni relative alla presente procedura

CHIEDE

di partecipare alla procedura in oggetto

A tal fine dichiara, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 46 e 47 del d.p.r. N. 445/2000:

- che la ditta _____-è iscritta alla Camera di Commercio II.AA. di _____ al n. _____;
- di non trovarsi in alcuna delle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
- di obbligarsi a rispettare in ogni loro parte, nessuna esclusa, quanto previsto a carico del concessionario dall'allegata Lettera invito e Foglio Condizioni che dichiara altresì di ben conoscere in ogni sua parte,
- di aver preso visione dei luoghi oggetto della futura installazione degli impianti pubblicitari ed essere edotta di tutte le condizioni di stato e di fatto e giuridiche dell'area interessata;
- di aver preso visione dei luoghi oggetto dei futuri interventi di ,manutenzione ed essere edotta di tutte le condizioni di stato e di fatto dell'area interessata.

Allega: Cauzione provvisoria.

documento di identità del dichiarante

Foglio Condizioni esecutive e lettera invito sottoscritti in ogni loro pagina per accettazione

data_____

Firma

(leggibile)_____

Allegato B) MODULO OFFERTA ECONOMICA
(da compilare ed inserire nella "BUSTA B – OFFERTA")

MARCA DA BOLLO
€ 16,00

Spett.le
COMUNE DI

PROCEDURA NEGOZIATA PER LA CONCESSIONE D'USO DI N. 2 SPAZI PUBBLICI PER L'INSTALLAZIONE DI IMPIANTI PUBBLICITARI A MESSAGGIO VARIABILE. DURATA DI NOVE ANNI CON DECORRENZA DALLA STIPULA DELLA CONCESSIONE/CONVENZIONE.

La/le sottoscritta/e (Società/ Impresa):

con sede in _____ (Prov. _____)

CAP _____

Via _____

C.F. _____

P.IVA _____

rappresentata da (cognome e nome)

in qualità di (indicare la carica

sociale) _____

Rappresentata da (cognome e nome)

OFFRE

La esecuzione degli intervenuti manutentivi di cui al Foglio Condizioni Esecutive, in aggiunta a quelle di cui all'allegato "C" anche sulle seguenti aree*:

- area di cui all'allegato "E",
- area di cui all'allegato "F",
- area di cui all'allegato "G",
- area di cui all'allegato "H".

- contrassegnare l'area offerta con un X

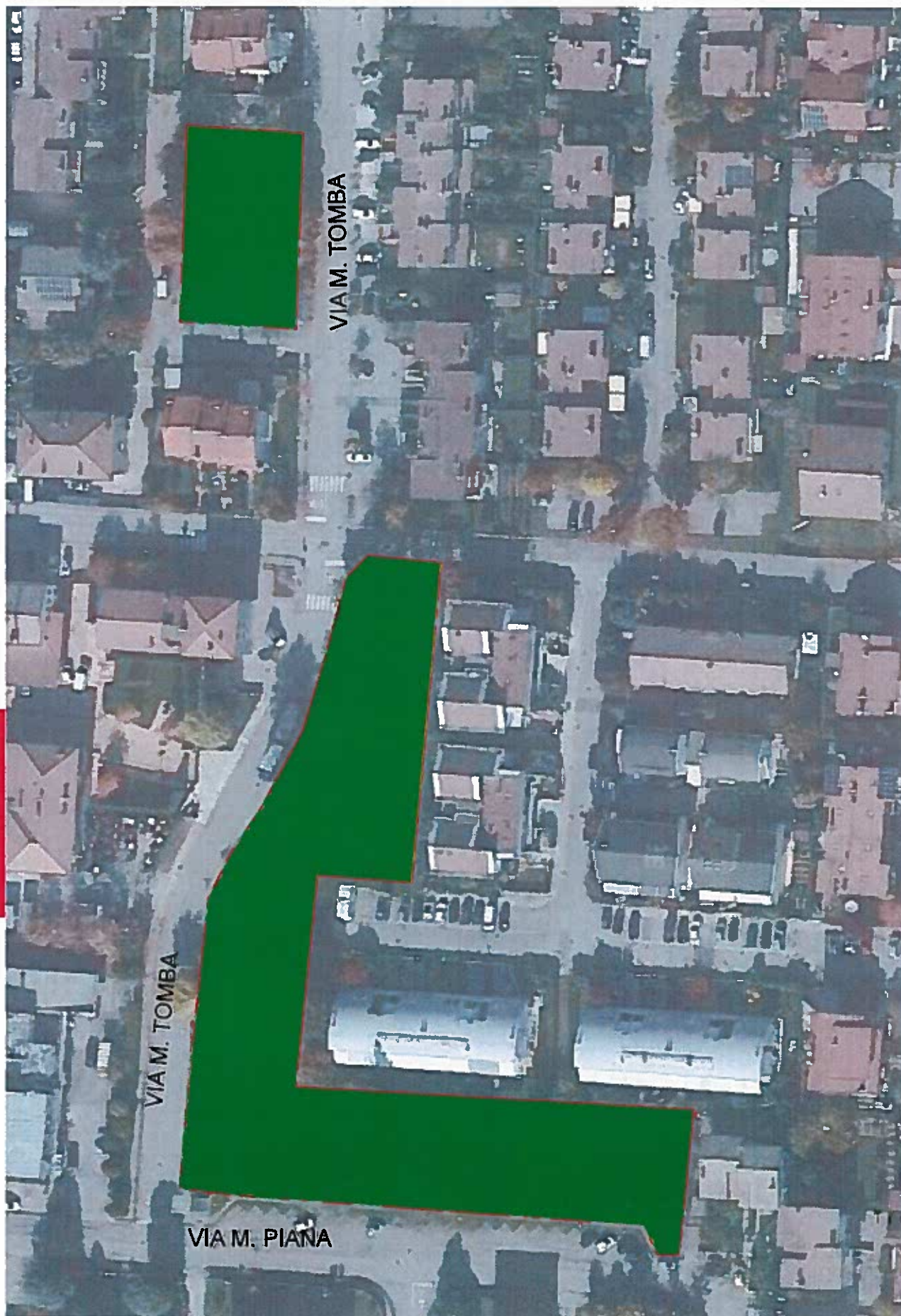
data _____

Firma

(leggibile) _____

ALLEGATO C

VIA M. TOMBA E VIA M. PIANA – mq. 6.275



VIA VERGA – VIA NOALESE – VIA CARDUCCI – mq. 5.238



**VIA A. MORO – VIA SUOR M. VOLPATO – VIA DON MILANI –
mq. 2.623**



VIA MASCAGNI – mq. 2.497



VIA G. VERDI – mq. 2.050



VIA MONTEAGUDO – mq. 1.154



**VIA ALESSANDRINI - VIA
BELLINI – mq. 129**



FOGLIO CONDIZIONI ESECUTIVE

PER LA

CONCESSIONI DELLA INSTALLAZIONE DI IMPIANTI PUBBLICITARI

Allegato D)

Art.1 Oggetto della concessione.

La concessione ha per oggetto l'installazione nel territorio del Comune di Zero Branco di aree di proprietà comunale lungo la S.R 515 "Noalese" dal Km 11 al Km 11,150 lato Sud, come indicato nella planimetria "allegato I" per l'installazione di impianti pubblicitari fissi, bifacciali delle dimensioni fino 20 mq a ditte, con diritto di esercitarvi attività pubblicitaria mediante affissioni dirette.

Art. 2 Durata della concessione

La concessione avrà durata di anno 9 con decorrenza dalla data del relativo provvedimento e contestuale sottoscrizione della Convenzione fra il Comune concedente ed il concessionario, salvo revoca nei casi previsti dal presente Foglio Condizioni

Art. 3 Oneri a carico del concessionario.

Il concessionario assumerà l'obbligo della esecuzione degli interventi di manutenzione del verde pubblico consistenti nello sfalcio dell'erba su aree verdi e aiuole sulle aree identificate nelle planimetrie "allegato C" a cui si aggiungeranno le aree oggetto di offerta in miglioramento, alle condizioni e modalità di cui ai successivi articoli.

L'amministrazione si riserva la facoltà di individuare, nel corso della durata della concessione, aree diverse rispetto a quelle di cui al precedente comma, di superficie complessiva comunque non superiore.

Art. 4 Modalità di lavorazione .

Lo sfalcio meccanico dovrà essere eseguito con mezzi omologati e si dovrà procedere anche allo sfalcio manuale dell'erba intorno alle strutture quali segnali stradali, alberature, giochi, pali Enel, Telecom, ecc. .

Lo sfalcio nelle aree verdi di grandi dimensioni potrà essere eseguito senza la raccolta, mentre quello delle aiuole e lungo strade, parcheggi, piste e marciapiedi è comprensivo di raccolta e pulizia, con particolare attenzione a non creare intasamenti delle caditoie per lo smaltimento dell'acqua piovana.

Il contenimento della vegetazione infestante su vialetti e zone pavimentate con grigliati, dovrà essere eseguito in conformità al "Piano di azione nazionale per l'uso sostenibile dei prodotti fitosanitari", con particolare riferimento al capitolo A.5.

Durante l'esecuzione degli interventi, gli operatori dovranno inoltre porre la massima attenzione al fine di non danneggiare le alberature e le altre strutture, ove presenti.

I residui vegetali del taglio dovranno essere oggetto di triturazione minuta e distribuiti su tutta l'area in modo da facilitare la loro decomposizione, evitando nel contempo dannosi processi degenerativi del tappeto e situazioni antiestetiche di disordine.

Il piano viabile al termine di ogni intervento di sfalcio, dovrà risultare perfettamente sgombero da residui vegetali ed eventuali parti di terra dovranno essere asportati dal manto stradale.

Art. 5 Prescrizioni esecutive

L'incarico comprende l'esecuzione degli interventi di manutenzione delle aree verdi di cui al precedente articolo 3 in numero di 10 (dieci).

Ogni intervento comprende:

□ □ TAGLIO ERBA GRANDI AREE, SENZA LA RACCOLTA, compresa la rifilatura di ogni bordo (cordoli, muri, manufatti in genere) e di ogni pianta ed ogni altro materiale di risulta (foglie, piccoli rami e ramaglie, ecc.) e rifiuti di varia natura abbandonati sull'erba, il tutto eseguito a regola d'arte. Si intendono per AREE VERDI GRANDI le aree CON LARGHEZZA > 2,00 M circa;

□ □ TAGLIO ERBA AIUOLE bordo strada, spartitraffico, marciapiedi e tornelli delle alberature stradali compresa la decespugliazione delle erbe infestanti, le cordone e la pavimentazione dei marciapiedi e dei bordi strada con trasporto del materiale di risulta alle PP.DD. Si intendono per AIUOLE, le aree poste lungo strade, su parcheggi, ecc. CON LARGHEZZA < 2,00 M circa;

Il numero complessivo di interventi per le zone in oggetto, dovrà essere svolto nel periodo da aprile a dicembre e potrà diminuire in considerazione dell'andamento stagionale; in tal caso gli interventi non effettuati andranno ad aggiungersi a quelli da eseguirsi negli anni successivi a discrezione dell'Ufficio Tecnico.

L'inizio di ogni singolo intervento andrà concordato con l'Ufficio Tecnico Comunale al quale è comunque rimesso di indicare, via e-mail, la data entro la quale i lavori dovranno iniziare e concludersi, con preavviso di almeno 7 giorni lavorativi.

La ditta esecutrice del servizio dovrà eseguire gli interventi autonomamente con propri operatori, con l'ausilio di macchine operatrici idonee all'esecuzione del servizio stesso ed allestite secondo le necessità di impiego.

Detti mezzi meccanici dovranno essere stati collaudati presso la competente Motorizzazione Civile e dei trasporti in Concessione per la circolazione su strade, avere l'aggiornamento della carta di circolazione ai fini delle lavorazioni oggetto del presente appalto, ed essere in regola con le revisioni disposte dal Ministero competente, oltre ad avere tutte le autorizzazioni ed omologazioni legali per circolare sulle strade anche con mezzi fuori sagoma, secondo le prescrizioni di legge.

Per ragioni attinenti alla sicurezza del lavoro, i bracci articolati a sezioni fisse e/o bracci a sfilo telescopico per lo sfalcio delle erbe nelle scarpate, dovranno essere attrezzate con testate tagliaerba del tipo "trinciatrice a rullo".

Gli organi di taglio dovranno comunque avere una opportuna protezione (carter) che consenta di evitare il "lancio" di parti di piante tagliate o di altri oggetti nella carreggiata stradale.

Tutti gli autoveicoli e le attrezzature presentate dalla ditta dovranno comunque essere in grado di eseguire il servizio richiesto a perfetta regola d'arte, ed essere sempre perfettamente funzionanti ed in buone condizioni e dovranno rispondere alle norme di sicurezza previste dal D.Lgs.81/2008 e s.m.i.

Art.6 Responsabilità verso terzi

Tutti gli interventi da eseguirsi oggetto del presente Foglio Condizioni esecutive, dovranno essere condotti dall'impresa in modo tale da lasciare sempre libero il traffico pubblico. E' inoltre obbligo apporre, in tutti i luoghi ove si renda necessario, le segnalazioni in conformità alle norme del Codice della Strada (D.Lgs.285/1992) e del suo regolamento di attuazione (DPR 495/1992).

Il Comune è comunque esentato da qualsiasi responsabilità per danni a terzi derivanti dall'esecuzione degli interventi previsti.

Art. 7 Controlli.

Il Responsabile del servizio competente potrà vigilare sul corretto adempimento degli obblighi a carico della ditta come riportati nel presente Foglio Condizione e richiedere l'esibizione di tutta la documentazione necessaria alla verifica del possesso dei requisiti previsti nel presente atto da parte dell'esecutore materiale degli interventi anche in ordine alle attrezzature utilizzate, qualora diverso dal concessionario.

In tal caso il nominativo dell'esecutore dei lavori dovrà essere comunicato dal concessionario almeno 10 giorni prima dell'inizio dei lavori stessi indicando altresì il numero iscrizione alla Camera di Commercio della ditta nonché apposita dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà dichiarazione di non trovarsi in alcuna delle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016.

Art. 8 Sanzioni

Il mancato rispetto degli obblighi previsti dal presente Foglio Condizioni comporterà l'applicazione delle seguenti sanzioni:

- a) la non corretta esecuzione delle operazioni di cui ai precedenti art. 2 e 3 sull'area oggetto dei lavori: l'obbligo della esecuzione degli interventi correttivi entro 7 (sette) giorni dalla contestazione prodotta anche tramite mail, dal Responsabile Unico del Procedimento (RUP);
- b) l'inadempimento dell'obbligo di cui alla precedente voce a), o la mancata esecuzione dell'intero o di parte dell'intervento alla cadenza prevista: l'esecuzione in danno della ditta concessionaria, con rivalsa sulla cauzione definitiva il cui ammontare dovrà essere ripristinato entro 7 giorni dalla richiesta del RUP;
- c) la reiterazione dell'inadempimento per un numero superiore a quattro volte nel corso della durata della concessione: la revoca della concessione con incameramento della cauzione definitiva;
- d) il mancato ripristino dell'originario importo della cauzione definitiva in conformità a quanto previsto alla precedente lett. b): la revoca della concessione con incameramento della cauzione definitiva;
- e) l'esecuzione degli interventi da parte di impresa che risulti incorsa in una delle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016: la revoca della concessione con incameramento della cauzione definitiva.

In caso di revoca della concessione il concessionario dovrà provvedere all'oscuramento del messaggio pubblicitario eventualmente presente nell'impianto ed alla rimozione degli impianti concessi entro 15 giorni dalla comunicazione via PEC del provvedimento di revoca; in caso di inerzia vi provvederà il Comune concedente in danno del concessionario decaduto.

Art. 9 Oneri a carico del Comune concedente

Il Comune si impegna a non consentire l'installazione di ulteriori impianti pubblicitari che limitino il cono visivo di quelli oggetto di concessione il cui limite è fissato in 60 metri prima e dopo gli stessi impianti

Art. 10 Cauzioni

La cauzione definitiva da prestarsi da parte della ditta nei modi e nelle forme di Legge, sarà pari al 10% del valore stimato della concessione e pertanto ammonterà ad € 10.000,00.

Detta cauzione è prestata a garanzia del rispetto degli obblighi previsti dai precedenti articoli, dovrà avere durata pari a quella della concessione e prevedere la clausola della esclusione della preventiva escussione del debitore principale.

La cauzione definitiva sarà svincolata entro 30 gg. dalla data di scadenza della stessa

La cauzione provvisoria, a garanzia della regolare sottoscrizione della Convenzione, da prestarsi da parte della ditta nei modi e nelle forme di Legge, sarà pari al 2% del valore stimato della concessione e pertanto ammonterà ad € 2.000,00 e sarà svincolata entro 30 gg. dalla data di aggiudicazione.

ALLEGATO E

VIA DIV. ALP. TRIDENTINA – mq. 10.300



ALLEGATO F

VIA POWELL – mq. 2.580



ALLEGATO G

VIA GALILEI – MEUCCI – mq. 4.830



ALLEGATO H

VIA PACINOTTI – mq. 3.800



ALLEGATO I

Estratto planimetria centro abitato S.R. 515 Noalese (all. I)

